



Neubau-Projekt in Hanglage mit Meerblick in Canyamel



Standort
Canyamel



Grundstück
946 m²



Konstruktion
348 m²



Schlafzimmer
4 Doppel



Badezimmer
4 + 1 WC

- ✓ Schlüsselfertig
- ✓ Blick auf Meer und Golfplatz
- ✓ Fitnessraum mit Sauna
- ✓ Temperierter Weinkeller
- ✓ Komplett möbliert (optional)

- ✓ Solarenergie (vorbereitet)
- ✓ Fußbodenheizung
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Alarmanlage
- ✓ Aufzug

- ✓ Designerküche
- ✓ Komplettbäder
- ✓ 2 überdachte Terrassen
- ✓ Dachterrasse mit Pool
- ✓ 3 Stellplätze

3.800.000 €



Neubau-Projekt in Hanglage mit Meerblick in Canyamel

Das zeitgenössische Design mit mallorquinischer Tradition und Panoramablick auf das Meer und den Golfplatz von Canyamel, machen diese Villa zu einem absoluten Traumobjekt.

Das Neubau-Projekt befindet sich auf einem rund 1.000 m² großen Hanggrundstück, direkt neben dem atemberaubenden Golfplatz "Cap Vermell" und in Fußnähe zu einer kleinen Bucht.

Auf drei Ebenen und 410 m² Wohnfläche verteilt, befinden sich in der ersten Etage drei Schlafzimmer mit Bad en-Suite und Zugang zu einer überdachten Terrasse. In der zweiten Etage gibt es eine vollausgestattete Designer Küche, einen großzügigen offenen Bereich mit Ess- und Wohnzimmer, ein Badezimmer, ein weiterer Raum der als Büro oder weiteres Schlafzimmer verwendet werden kann und ebenfalls Zugang zu einer überdachten Terrasse. Die überdachten Terrassen haben insgesamt eine Fläche von 135 m².

Auf der unteren Etage befindet sich ein Fitnessraum, Sauna und Weinkeller. Alle Etagen sind entweder mit der Treppe oder mit dem Aufzug zu erreichen.

Der Pool befindet sich auf der Dachterrasse, von hieraus haben Sie einen traumhaften Blick auf das türkisfarbene Meer und den Golfplatz.