Luxuriöses Erdgeschoss-Apartment mit direktem Poolzugang

Standort
Porto Christo

Wohnfläche
217 m²

Terrasse:
70 m²

Schlafzimmer
3 Doppel

Badezimmer
3 (2 En-Suite)

Hochmoderne, luxuriöse Wohnung mit Alarmanlage im Erdgeschoss eines 2010 errichteten Appartement-Komplex in Porto Christo im Osten Mallorcas zu verkaufen.

Das Apartment hat drei Schlafzimmer, wovon die zwei Hauptschlafräume jeweils über Doppelbetten, luxuriöse Parkettböden, sowie En-Suite-Badezimmer mit Badewanne und begehbarer Dusche verfügen. Das dritte Zimmer hat ebenfalls ein Doppelbett, könnte aber auch als möglicher Büroraum genutzt werden. Gegenüber liegt das Gästebadezimmer mit begehbarer Dusche und WC. Alle drei Badezimmer haben Fussbodenheizung.

Der Wohnbereich unterteilt sich in drei offene Bereiche mit hohen Decken und exklusivem Natursteinboden: das Wohnzimmer mit großer Couch, die offene Einbauküche von Nolte mit Kochinsel und dem Essensbereich mit einem edlem Glastisch und sechs hochwertigen Ledersesseln.

Die 70m2 große Terrasse mit Südwest-Ausrichtung hat einen Direktzugang zum Gemeinschaftspool sowie zum gemeinschaftlichen Fitness- und Saunabereich. An die Terrasse anliegend gibt es auch noch einen Haushaltsraum mit Waschmachine und Trockner. Zum Apartment gehört auch ein Tiefgaragen-Stellplatz mit Kellerraum.

EXKLUSIVER PRIVATVERKAUF KONTAKT: +34 622 19 74 23 **(AUCH WHATSAPP)**

Wohnbereich

3 offene Bereiche (Küche, Essbereich, Wohnzimmer)

Hohe Decken (4 Meter)

Natursteinboden

Wohnzimmer mit großer Couch und grossem Fernseher

Einbauküche von Nolte mit Kochinsel

Essensbereich für min. sechs Personen

1. Schlafzimmer

Großes Doppelbett

Einbauschränke (mit Mauer abgetrennt)

En-Suite Badezimmer mit begehbarer Dusche

Luxusbadewanne im Raum

Hochwertiger Parkettboden

Terrassentür zum hinteren Aussenbereich

2. Schlafzimmer

Großes Doppelbett

Einbauschränke (im Durchgang zum Badezimmer)

En-Suite Badezimmer mit begehbarer Dusche und Badewanne

Fussbodenheizung im Badezimmer

Hochwertiger Parkettboden

Terrassentür zum hinteren Aussenbereich

3. Zimmer & Gästebad

Großes Doppelbett

Hochwertiger Natursteinboden

Terrassentür zum hinteren Aussenbereich

Gäste-WC mit Waschbecken

Fussbodenheizung

Begehbare Dusche

Terrasse + Pool

Fitness- und Saunabereich

Aussenbereich

70 m2 Privatterrasse mit direktem Poolzugang (Gemeinschaft)

Südwest Ausrichtung mit viel Sonne im Sommer und Winter

Hochwertige Sitzgarnitur mit austauschbaren Kissen

Frisch geschliffener Marmorboden

Zugang zum Haushalt- und Technikraum

mit Waschmaschine, Trocker, Boiler

Fitness- und Saunabereich

Gemeinschaftsbereich

Grosser Fitnessraum mit riesigem Spiegel

Multi-Stepper

Modernes Laufband

Trainigs- und Spinnrad

Sauna bis zu 90 Grad heiss